



PR CAMPANIA  
**FESR**  
2021-2027



**REALIZZAZIONE DI UN COLLETTORE FOGNARIO NELLA LOCALITA' SAN CONO  
- COMUNE DI LAUREANA CILENTO (SA)**

**CUP: F33H18000010002**

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**



Codice elaborato	CV002-PFTE-LAUREANA-RT-ZZ-KK-0004		
Nome Elaborato	RELAZIONE PAESAGGISTICA		
Scala	PROGETTISTA: Ing. Vito Ciantanni      GEOLOGO: Dott. Geol. Antonio Senese		
--	RUP: Arch. Maurizio Fierro      ARCHEOLOGO: Geomed S.r.l.		
DATA	APRILE 2026		

REV.	DESCRIZIONE	DATA	VERIFICATORE RESP. TECNICO
00	Prima emissione	01/12/2025	
01	Seconda emissione	27/04/2026	
02			

**SCHEDA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LE OPERE IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO E' VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA**

**COMUNE DI LAUREANA CILENTO**

**PROVINCIA DI SALERNO**

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE /O INTERVENTI IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO E' VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA.**

**1. RICHIEDENTI:** ASIS Salernitana - Reti e Impianti SpA

**2. OGGETTO:** "Realizzazione di un collettore fognario alla località San Acquasanta"

☐ persona fisica      ☒ società      ☐ impresa      ☐ ente

**3. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO** <sup>(3)</sup>:

☐ b) straordinaria manutenzione    ☐ c) restauro/risan.    ☐ d) ristrutturazione    ☒ nuova costruzione/ampl.

**4. OPERA CORRELATA A:**

☐ edificio                                      ☐ area di pertinenza o intorno dell'edifici  
☒ lotto di terreno                              ☐ strade, corsi d'acqua                              ☐ territorio aperto

**5. CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

☐ temporaneo o stagionale  
☒ permanente                              ☒ a) fisso    ☐ b) rimovibile

**6. DESTINAZIONE D'USO**

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

☐ residenziale                      ☐ ricettiva/turistica                      ☐ industriale/artigianale                      ☒ agricolo  
☐ commerciale/direzionale                      ☐ altro.....;

**7. USO ATTUALE DEL SUOLO** (se lotto di terreno)

☐ urbano                      ☒ agricolo                      ☐ boscato                      ☐ naturale non coltivato                      ☐ altro.....;

**8. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:**

☐ centro storico                      ☐ area urbana                      ☐ area periurbana                      ☒ territorio agricolo  
☐ insediamento sparso                      ☐ insediamento agricolo                      ☐ area naturale

**9. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:**

☐ costa (bassa/alta)                      ☐ pianura                      ☒ versante(collinare)  
☐ altopiano/promontorio                      ☐ piana valliva (collinare)                      ☐ terrazzamento crinale



## 10. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

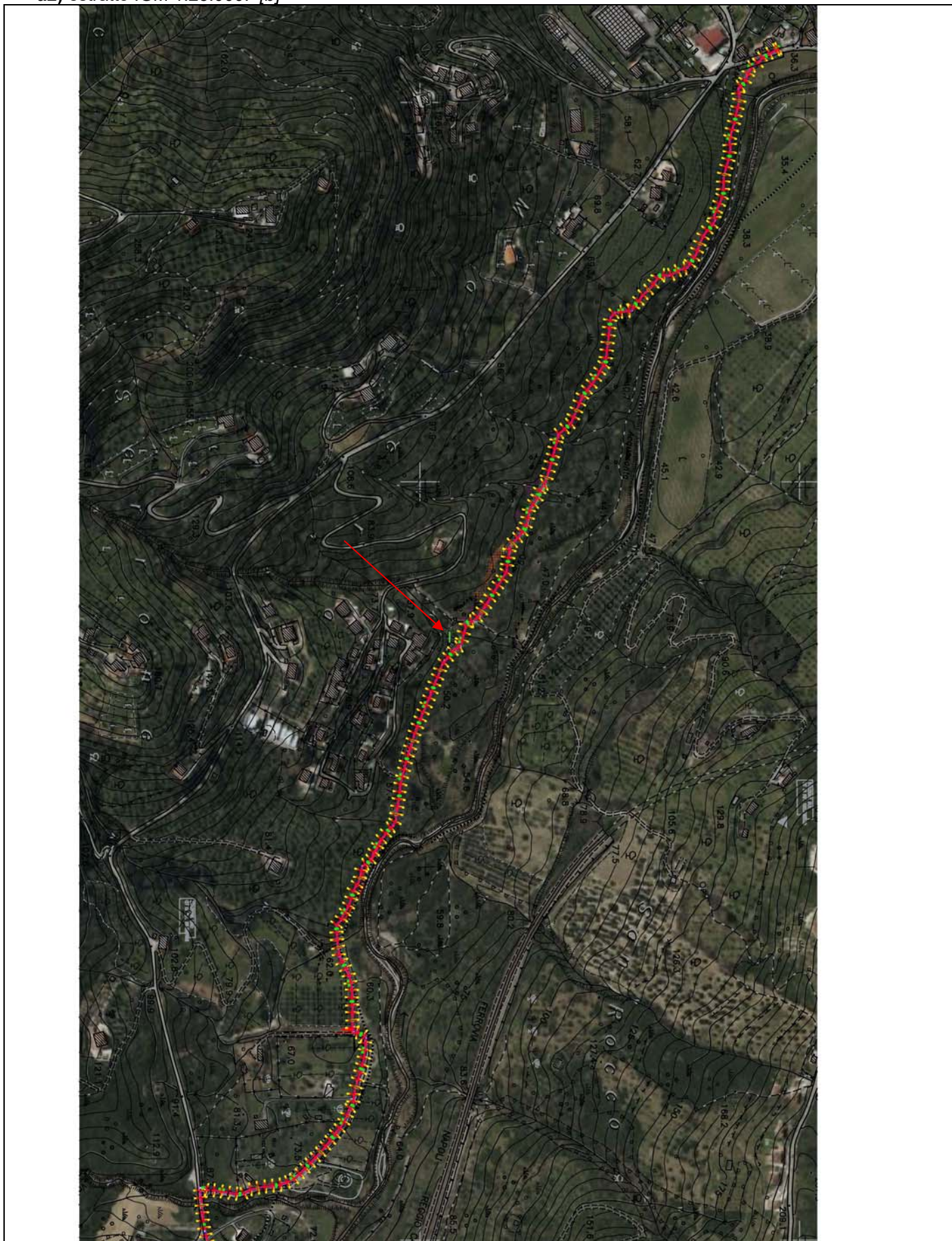
sul quale sia riportato:

se ricadente **in area urbana**:

**a1)** estratto stradale scala 1:2000 con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n. civico [a]

se ricadente in **territorio extraurbano o rurale**:

**a2)** estratto IGM 1:25.000. [b]







Stralcio fotografico con drone



Stralcio fotografico con drone



## 11.DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

(Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito. Le riprese fotografiche (stampate in ottima risoluzione di stampa) vanno poi corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento.)

**Foto n.1**



L'area è ubicata nella periferia del comune di Laureana Cilento e più precisamente nella località San Paolo. Il tratto inquadrato è il recapito nella vasca di sollevamento, posta a valle dell'impianto. Il tratto fotografato rappresenta in parte la zona centrale dell'intervento che è invasa da rovi e rappresenta anche la zona finale, con precisione dal picchetto 153 fino alla fine, che è composto da uliveto in coltura. L'intervento previsto non altera in alcun modo lo stato dei luoghi, in quanto la condotta sarà completamente interrata e i chiusini saranno posizionati a quota del suolo. Unico intervento che sarà previsto è la pulizia per circa 3 metri, per il passaggio della condotta.

**Foto n.2**



L'area fotografata rappresenta la maggior parte della zona centrale dell'intervento, ubicata tra la località Acquasanta e la località San Paolo. Il tratto interessato è invaso da rovi a medio fusto. Come evidenziato nella foto precedente, l'intervento sarà completamente interrato e non altera in alcun modo lo stato dei luoghi. Sarà prevista semplicemente una pulizia per circa 3 metri di larghezza.



**Foto n.3**



L'area fotografata rappresenta la maggior parte della zona centrale dell'intervento e un pezzo della zona iniziale, ubicata tra la località Acquasanta e la località San Paolo. Il tratto interessato è invaso da rovi a medio fusto. Come evidenziato nella foto precedente, l'intervento sarà completamente interrato e non altera in alcun modo lo stato dei luoghi. Sarà prevista semplicemente una pulizia per circa 3 metri di larghezza.

**Foto n.4**



L'area fotografata rappresenta la zona iniziale dell'intervento, ubicata tra alla località Acquasanta. Il tratto oggetto di intervento è posizionato in primo tratto da una strada in parte pavimentata in cls e in parte in terreno battuto, mentre la restante parte ricade all'interno di un terreno con impianto di uliveto in corso di coltivazione.



**Foto n.5**



La foto rappresenta il primo tratto di intervento da realizzare posizionato al di sotto della strada in cls che sarà previsto il ripristino utilizzando la stessa tecnica e stessi materiali, nonché stesso colore.

**Foto n.6**



La foto rappresenta il tratto subito dopo la strada in cls e pertanto sempre la zona iniziale dell'intervento. Come è ben visibile la strada è realizzata con terreno battuto e l'intervento non altererà in alcun modo lo stato dei luoghi, in quanto l'intervento sarà completamente interrato e i chiusini saranno posti a quota terreno e realizzati in ghisa.



Foto n.7



La foto rappresenta il tratto ubicato nella prima parte dell'intervento dove vi è ubicato un uliveto in corso di coltivazione. L'intervento previsto sarà completamente sottoposto e pertanto non visibile, inoltre non vi saranno elementi che modificano lo stato dei luoghi.

## 12. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04):

- ☐ territori costieri; ☒ fiumi, torrenti, corsi d'acqua; ☐ parchi e riserve;  
☒ territori coperti da foreste e boschi; ☐ zone di interesse archeologico.

## 13. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA

*Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico <sup>(4)</sup>*

Nelle planimetrie sopra esposte è stato evidenziato il contesto in cui è inserito l'intervento.

L'area presa in esame, è inserita all'interno di un contesto arboreo, caratterizzato da elementi di piccolo e medio fusto, il tutto meglio evidenziato nella seguente descrizione:

### 1. Caratteristiche del paesaggio agrario e stato dei terreni

L'area di intervento, situata tra le località Acquasanta e San Paolo nel Comune di Laureana Cilento, presenta la fisionomia tipica del paesaggio agricolo collinare cilentano. Il terreno si presenta attualmente in uno stato di coltura promiscua:

- **Uliveto:** È presente un impianto di ulivi, elemento identitario del territorio, che conferisce al lotto una struttura vegetazionale ordinata e storica.
- **Vegetazione spontanea:** Le porzioni non coltivate o di confine ospitano formazioni di rovi a basso fusto e specie arbustive tipiche della macchia mediterranea, che testimoniano la transizione tra lo spazio antropizzato e l'ambiente naturale ripariale.



**2. Relazione con il corso d'acqua (Vincolo Legge Galasso)** Il sito è caratterizzato dalla contiguità con un corso d'acqua sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi del **D.Lgs. 42/2004 (ex Legge Galasso)**.

- **Interazione:** L'intervento è stato concepito per mantenere un'opportuna distanza dalla sponda, preservando l'integrità della fascia fluviale.
- **Funzione ecosistemica:** La presenza dei rovi e della vegetazione ripariale funge da filtro naturale e consolidamento spondale, garantendo la continuità ecologica tra l'alveo e le aree agricole limitrofe.

**3. Percorsi panoramici e visibilità** L'area si inserisce in un contesto di pregio visivo, caratterizzato da:

- **Visuali aperte:** La posizione tra Acquasanta e San Paolo permette una visione panoramica sulle dorsali cilentane e verso il fondovalle.
- **Percezione dai percorsi:** L'intervento non occlude i coni ottici privilegiati dalle strade di collegamento locale, mantenendo inalterata la percezione del "vuoto" agricolo e del segno sinuoso del fiume.

**4. Elementi di valore paesaggistico** Si individuano i seguenti elementi meritevoli di conservazione e valorizzazione:

- **L'impianto arboreo (Uliveto):** Quale segno della persistenza della tradizione agricola locale.
- **Il corridoio ecologico fluviale:** Elemento naturale di connessione che definisce il limite fisico e visivo del lotto.
- **Morfologia del terreno:** L'andamento naturale delle pendenze, che non verrà alterato da sbancamenti invasivi, rispettando l'assetto idrogeologico e visivo del versante.

## **14. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

Le opere previste nel presente progetto, prevedono la realizzazione di un collettore fognario costituisce la fattibilità tecnico-economica per i lavori di realizzazione di un collettore fognario in località San Cono nel Comune di Laureana Cilento.

Il Comune di Laureana Cilento è per gran parte oggi sprovvisto di rete fognaria, e nel corso degli ultimi anni l'amministrazione Comunale ha avviato molteplici iniziative progettuali e realizzative affinché il Comune possa in poco tempo dotarsi di una rete sufficientemente ramificata all'interno del territorio. Il progetto di cui in oggetto, ha lo scopo di realizzare un collettore fognario nella zona a sud di San Cono, in particolare nel tratto che va dalla Località "Acqua Santa" a "San Paolo". Il nuovo tratto fognario verrà realizzato in zone rurali non urbanizzate, così da escludere quasi in totalità le interferenze con altri sottoservizi. Le tubazioni previste per la rete fognaria saranno in materiale plastico (PVC o PEAD) che è quello più comunemente usato per le tubazioni di scarichi civili e presenta notevoli vantaggi sia dal punto di vista chimico-fisico (buone qualità meccaniche,



resistenza agli agenti chimici e all'attacco di batteri e funghi) sia dal punto di vista della messa in opera (leggerezza, facilità di installazione).

I manufatti da inserire nella rete saranno:

- Pozzetti di ispezione;
- Pozzetti di confluenza;
- Pozzetti d'angolo;
- Pozzetto sifonato;
- Impianto di sollevamento.

Detti pozzetti, al fine di consentire una buona manutenzione, saranno di dimensioni tali da garantire facilità di movimento degli operatori. Per evitare il ristagno di acque luride il fondo sarà costruito in modo di avere una pendenza di circa il 15%.

L'intervento si divide in:

### **1. Caratteristiche dimensionali dello scavo**

L'intervento prevede la realizzazione di un condotto fognario interrato con le seguenti specifiche geometriche, definite in funzione della profondità di posa per garantire la stabilità delle pareti:

- **Geometria della trincea:** La sezione di scavo presenta una larghezza in sommità di 1,00 m (riducibile a 0,80 m al fondo) per le tratte a profondità contenuta. In corrispondenza dei tratti a profondità maggiore, la larghezza in sommità sarà adeguata secondo le norme di sicurezza e le caratteristiche geotecniche del terreno, nonché all'installazione di paratie per la messa in sicurezza dello scavo.
- **Profondità di scavo:** La quota di scavo varia da un minimo di 1,70 m fino a una profondità massima di 5,70 m in corrispondenza dei punti di maggiore depressione orografica o necessità di adeguamento altimetrico.

### **2. Gestione del materiale di risulta**

La gestione delle terre e rocce da scavo avverrà in totale conformità con le vigenti normative ambientali (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.):

- **Riutilizzo:** Il materiale proveniente dallo scavo, ove conforme ai requisiti chimico-fisici di legge, sarà prioritariamente utilizzato per il rinterro della trincea stessa, limitando l'apporto di materiale esterno.
- **Smaltimento:** L'eventuale materiale eccedente, non idoneo al reimpiego, verrà conferito presso impianti di trattamento autorizzati, previa caratterizzazione dei rifiuti, minimizzando i tempi di permanenza in cantiere attraverso una gestione a ciclo continuo.

### **3. Modalità di ripristino del suolo (Mitigazione dell'impatto)**

Al fine di garantire il mantenimento dell'invarianza paesaggistica e l'integrazione con lo stato dei luoghi tra le località Acquasanta e San Polo, le fasi di ripristino seguiranno il seguente protocollo:

- **Ripristino morfologico:** Il terreno sarà ricompattato per strati, garantendo il ripristino del profilo plano-altimetrico originario, evitando avvallamenti o accumuli artificiali.



- **Ripristino vegetazionale/superficiale:** La superficie interessata dal cantiere sarà ripristinata conformemente alla tipologia di suolo pre-intervento (es. ripristino della copertura erbosa o del manto stradale/pavimentazione esistente). Si avrà cura di preservare o ricollocare, ove possibile, l'eventuale strato di suolo vegetale rimosso inizialmente, al fine di favorire il naturale attecchimento della vegetazione autoctona e ridurre i tempi di impatto visivo del cantiere.

Le opere previste saranno completamente realizzate nel sottosuolo, pertanto non prevedono impatti con il paesaggio circostante.

## 15. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA (6):

La compatibilità paesaggistica può essere accertata analizzando le caratteristiche stesse del progetto, che consentono di escludere effetti negativi generabili che così si possono riassumere:

### 1. Motivazione tecnica della non alterazione dei valori paesaggistici:

L'intervento consiste in un'opera infrastrutturale **interamente ipogea** (sotterranea). La motivazione tecnica per cui l'opera non altera i valori del luogo risiede nella natura stessa del progetto:

- **Invarianza Morfologica:** Il progetto non prevede la realizzazione di volumi fuori terra, manufatti emergenti o variazioni permanenti delle quote del terreno. Il tracciato segue l'andamento naturale del pendio tra Acquasanta e San Polo.
- **Rispetto del Contesto:** L'area è caratterizzata da una commistione di zone agricole e piccoli insediamenti. Poiché il condotto verrà posato e poi ricoperto, l'identità visiva del paesaggio rurale cilentano rimarrà intatta. L'unica traccia dell'opera saranno i chiusini dei pozzetti d'ispezione, che verranno posti a quota piano campagna e, dove possibile, realizzati con materiali o finiture cromatiche simili al piano stradale o al terreno circostante.

### 2. Misure di Mitigazione e Compensazione:

Per ridurre l'impatto durante la fase di cantiere e riqualificare l'area post-intervento, si prevedono i seguenti accorgimenti:

- **Mitigazione dell'impatto visivo di cantiere:** Utilizzo di barriere mobili di cantiere con teli ombreggianti di colore verde bosco o terra, per minimizzare l'intrusione visiva durante le operazioni di scavo profondo.
- **Gestione del "Topsoil":** Lo strato superficiale di terreno vegetale (primi 20-30 cm) verrà rimosso e accantonato separatamente. Al termine del rinterro tecnico della trincea, questo strato fertile sarà riposizionato in sommità per favorire la **rinaturalizzazione spontanea** del sito, evitando l'uso di sementi non autoctone.
- **Compensazione:** Ripristino rigoroso dei muretti a secco o delle staccionate eventualmente interferite dal tracciato, utilizzando tecniche e materiali tradizionali locali, migliorando così lo stato di decoro rispetto alla situazione ante-operam.

### 3. Effetti conseguenti e misure di inserimento paesaggistico:

- **Effetti a breve termine:** Un impatto visivo temporaneo limitato esclusivamente alla durata del cantiere, strettamente necessario per la posa delle condotte e l'esecuzione delle opere di scavo.



- **Effetti a lungo termine:** L'effetto principale è positivo e di natura ambientale, poiché la realizzazione della fognatura garantisce la tutela del sottosuolo e delle falde idriche dall'inquinamento, preservando indirettamente la salute dell'ecosistema paesaggistico.
- **Misure di inserimento:** Una volta terminati i lavori, l'opera risulterà **completamente integrata**. Nelle aree non asfaltate, il ripristino del manto erboso cancellerà ogni traccia dello scavo entro una stagione vegetativa. Nelle aree stradali, il ripristino del manto d'usura avverrà nel rispetto delle preesistenze (asfalto o inerti locali).

Laureana Cilento

**IL PROGETTISTA**  
Ing. Vito Ciantanni